

Số: **19** /TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 23 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1241/QĐCCTHA-DS ngày 04 tháng 5 năm 2018, Quyết định thi hành án số 1247/QĐCCTHA-DS ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 64/2021/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 23/6/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 1 số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc,

Căn cứ Phụ lục 1 ngày 17/11/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Căn cứ thông báo tài sản đấu giá số 85/2021/TBĐG-TĐĐT ngày 19/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp có ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 64/2021/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 23/6/2021 và Phụ lục 1 ngày 17/11/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc và Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp để tiếp tục bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất thuộc thửa 71, tờ bản đồ số 42, diện tích 40m<sup>2</sup> do bà Huỳnh Thị Lệ đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền đất số CM561886, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS04459 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 18/5/2018 tọa lạc tại 1/44C, Rạch Bình Tiên, khóm Hòa An, phường 2, thành phố Sa Đéc. Công trình xây dựng trên đất gồm nhà ở cất trên phần đất thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 42, diện tích 38m<sup>2</sup>, kết cấu: móng, khung BTCT, nền lát gạch men, tường sơn nước, cửa đi, cửa sổ sắt kính, mái lợp tole (nhà chưa được cấp giấy sở hữu nhà).

Giá khởi điểm: **199.265.360đ** (Một trăm chín mươi chín triệu, hai trăm sáu mươi lăm ngàn, ba trăm sáu mươi đồng)

Thời gian xem tài sản, kết thúc nhận hồ sơ: từ ngày thông báo đến ngày 15h ngày 14/12/2021.

Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 15h ngày 14/12/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Thời gian nhận tiền đặt trước: 08h ngày 14/12/2021 đến 15h ngày 16/12/2021

Số tiền đặt trước: 10% giá trị giá khởi điểm của tài sản nộp vào số tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp: 28271513 mở tại Ngân hàng TMCP Kiên Long-chi nhánh Đồng Tháp.

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 17/12/2021

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Số điện thoại: 02773.898668.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc sẽ thông báo nội dung trên trên Báo pháp luật Việt Nam và niêm yết thông báo tại Ủy ban nhân dân phường 2 cho bà Huỳnh Thị Lệ được biết (ghi chú: người mua chịu toàn bộ các khoản thuế)/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trương Quốc Trung**